

झोपडी दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची संरक्षणप्राप्त असल्याचे ठरविण्याबाबत तसेच त्यात प्रत्यक्ष राहणाऱ्या झोपडीवासियाचा निवारा निश्चित करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन,
गृहनिर्माण विभाग,
शासन निर्णय, क्रमांक झोपुधो-१००१/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२
दिनांक :- १६ मे, २०१५.

वाचा:-१. शासन निर्णय, गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग, क्र.झोपुयो-१०१७/प्र.क्र.४५१५/झोपसु-१, दिनांक १४.०५.१९९८
२. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.गवसु/१२२०/प्र.क्र.२०४(१)/झोपसु-१, दिनांक ११.७.२००१
३. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, आदेश क्र.गवसु-१२२०/प्र.क्र.२०४(१)/झोपसु-१, दिनांक ०८.११.२००१
४. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.गवसु/१२२०/प्र.क्र.३६४(२)/झोपसु-१, दि. ३ मे, २००३
५. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, पर्यायी-२००६/प्र.क्र.८१/झोपनि-२, दिनांक १९.०५.२००६.
६. शासन परिपत्रक, गृहनिर्माण विभाग, क्र.झोपुयो-२००७/प्र.क्र.१०५/झोपसु-१, दि. १७.०९.२००८.
७. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.झोपसु-२००८/प्र.क्र.२४७/झोपसु-१, दि.२३.१०.२००८.
८. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.झोपसु-२०१०/प्र.क्र.१/झोपसु-१, दि. २ जानेवारी, २०१२.
९. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.झोपसु-२०१०/प्र.क्र.१(भाग-१)/झोपसु-१, दि. २९ जून, २०१२
१०. शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, समक्रमांक दि.२२ जुलै, २०१४
११ शासन परिपत्रक, गृहनिर्माण विभाग, समक्रमांक १२ ऑगस्ट, २०१४
१२. शासन निर्णय, सामान्य प्रशासन विभाग, क्र.प्रसुधा-१६१४/३४५/प्र.क्र.७१/१८-आ, दि. १ मार्च, २०१५.

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ तसेच महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) (सुधारणा) अधिनियम, २०११ आणि महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) (सुधारणा) अधिनियम, २०१४ च्या तरतुदीनुसार दि.०९.०९.२००० या अर्हता दिनांक रोजी अथवा त्यापूर्वी अस्तित्वात असलेल्या शासकीय, निमशासकीय व खाजगी जमिनीवरील घोषित तसेच गणनाकृत झोपडीत सध्या प्रत्यक्ष रहात असलेल्या झोपडीवासियाचा निवारा संरक्षित करण्यात आला आहे. उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम ३Y मधील तरतुदीनुसार या कायदयाच्या प्रयोजनार्थ दि.१.१.२००० वा त्यापूर्वी अस्तित्वात असलेल्या झोपडीत प्रत्यक्ष राहणाऱ्या व्यक्तीला विशिष्ट कागदपत्रांची पडताळणी करून ओळखपत्र (फोटोपास) देणे आवश्यक आहे. त्याकरीता संदर्भाक्तित दि.११ जुलै, २००१ च्या शासन निर्णयानुसार यापूर्वी कार्यपद्धती निश्चित करण्यात आली आहे. तदनंतर पडताळणी करण्याकरीता विहित केलेल्या कागदपत्रांच्या/अभिलेखांच्या यादीत संदर्भाक्तित दि. ८ नोव्हेंबर, २००१ च्या शासन निर्णयानुसार सुधारणा करण्यात आली. तथापि उपरोक्त अधिनियमातील कलम ३Y च्या तरतुदी विचारात घेता सध्या अस्तित्वात असलेली झोपडी दि.१.१.२००० रोजी अथवा त्यापूर्वीपासूनची असणे आवश्यक असल्याने त्याबाबतच्या तपासणीकरीता आणि त्या झोपडीत प्रत्यक्ष राहणाऱ्या झोपडीवासियाचा निवारा निश्चित करण्याच्या कागदपत्रांच्या/अभिलेखांच्या यादीत व कार्यपद्धतीत सुधारणा करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. तसेच त्या अनुषंगाने दि. १.१.२००० रोजी अस्तित्वात असलेल्या झोपडीत राहणाऱ्या संरक्षणपात्र झोपडीवासियाचे उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम ३Z खाली पुनर्वसन व पुनरःस्थाननिश्चयन संदर्भात निवेश देण्याचे शासनाच्या विचाराधीन होते. त्या अनुषंगाने संदर्भीय शासन निर्णय दि.२२ जुलै, २०१४ अन्वये झोपडी दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची संरक्षण पात्र असल्याचे ठरविण्याबाबत तसेच त्यात प्रत्यक्ष राहणाऱ्या झोपडीवासियांचा निवारा निश्चित करण्याबाबतची कार्यपद्धती विहित करण्यात आली आहे. सदरहू शासन निर्णय दि.२२ जुलै, २०१४ मधील तरतुदीत व्यापक चर्चेअंती सुधारणा करण्याचा प्रस्ताव शासन स्तरावर विचाराधीन होता.

शासन निर्णय :-

१. शासनाने आता सर्वकष विचार करून या प्रयोजनार्थ सध्या अस्तित्वात असलेल्या दि.११ जुलै, २००१ दि. ८ नोव्हेंबर, २००१, दि. २ जानेवारी, २०१२ आणि दि.२२ जुलै, २०१४ च्या आदेशातील तरतुदीचे अधिक्रमण करून खालीलप्रमाणे सुधारीत कागदपत्रे/अभिलेख व कार्यपद्धती विहित करण्याचे निर्णय घेतले आहेत.

झोपडी व
झोपडीवासिय
संरक्षणपात्र
ठरविण्याबाबत.

(अ) झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीची संरक्षणप्राप्त झोपडी आहे काय, हे ठरविण्याकरीता सोबतच्या विवरणपत्रामधील कोणताही किमान एक अनिवार्य पुरावा आवश्यक आहे.

(ब) झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची अस्तित्वात असल्याचे निश्चित झाल्यावर दि. १.१.२००० रोजी त्यात राहणारा झोपडीवासीय सध्या रहात असल्याबद्दल निश्चित करण्यासाठी त्याच्या नावाचा व त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणाऱ्या पत्त्याचा उल्लेख असलेले उपरोक्त त्याच विवरणपत्रामधील अलिकडच्या एक वर्षातील कोणताही किमान एक अनिवार्य पुरावा आवश्यक आहे.

(क) झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची अस्तित्वात असल्याचे निश्चित झाल्यावर त्या झोपडीत दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून रहात असल्याचे पुरावे नसलेल्या अथवा अशा संरक्षणपात्र झोपडीत दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून सध्या रहात असलेल्या झोपडीवासियाने स्वतःचा निवारा संरक्षित होण्याकरीता उपरोक्त विवरणपत्रामधील अलिकडच्या एक वर्षातील कोणताही किमान एक अनिवार्य पुरावा आवश्यक आहे.

२. (अ) झोपडीवासियाने सध्याही तो त्याच झोपडीत रहात आहे या संदर्भातील तसेच त्याच्या नावे व त्याच्या /तिच्या पत्नीच्या/पतीच्या नावे अथवा १८ वर्षाखालील (अज्ञान) मुलांच्या नावे संबंधित महानगरपालिका/ नगरपालिका/ नगरपरिषद अशा स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या क्षेत्रात अन्य झोपडी/घर/सदनिका मालकी तत्वावर अथवा भाडे तत्वावर नसल्याचे संदर्भीय शासन निर्णय, सामान्य प्रशासन विभाग, दि.०९ मार्च, २०१५ अन्वये स्वतःचा फोटो लावून “स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration) साध्या कागदावर_भरून देणे आवश्यक राहील. त्यात चुकीची माहिती दिल्याचे आढळून आल्यास त्यास अपात्र ठरविण्यात येईलच, त्याशिवाय त्या व्यक्तीविरुद्ध योग्य ती फौजदारी कार्यवाही करण्यात येईल.

ब) तसेच झोपडीवासियांनी खालील परिच्छेदात नमुद केल्याप्रमाणे जोडपत्र तीन किंवा जोडपत्र चार भरून देताना त्यासोबत विहित पुरावे जोडणे आवश्यक आहे आणि त्यासोबत ते पुरावे स्वयं साक्षांकित करून “स्वयं साक्षांकनासाठीचे स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration for Self Attestation) देणे आवश्यक असेल.

क) उपरोक्त “स्वयं घोषणापत्र” (Self-Declaration) व “स्वयं साक्षांकनासाठीचे स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration for Self Attestation) चे नमुने संदर्भीय शासन निर्णय सामान्य प्रशासन विभाग दि.०९ मार्च, २०१५ सोबतच्या प्रपत्र “अ” व प्रपत्र “ब” प्रमाणे राहील. सदरहू नमुने सोबत जोडले आहेत. तसेच सदरहू नमुने झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या www.sra.gov.in या वेबसाईटवरून देखील उपलब्ध करून घेता येतील.

३. अ) झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीची संरक्षणप्राप्त असल्याबद्दल व त्यात १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून राहणाऱ्या झोपडीवासियाने स्वतःचा निवारा संरक्षित होण्याकरीता सदरहू शासन निर्णयासोबतच्या “जोडपत्र-तीन” मध्ये (जोडपत्र-पाचसह) अर्जाच्या नमुन्यात संबंधित पुराव्यांसह माहिती सादर करणे आवश्यक आहे. बृहन्मुंबई, पुणे, पिंपरी-चिंचवड व नागपूर शहरातील सध्या मंजूर असलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेत अपात्र ठरलेल्या झोपडीवासियांनी वरील जोडपत्र-तीन (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) च्या नमुन्यात दर्शविलेला अर्ज भरणे आवश्यक राहील. सदरहू जोडपत्र-तीन (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) चा नमुना झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबईच्या www.sra.gov.in या वेबसाईटवरून देखील उपलब्ध करून घेता येतील.

ब) झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची संरक्षणपात्र असल्याबद्दल व त्या झोपडीत दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून रहात असल्याचे पुरावे नसलेल्या अथवा दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून सध्या रहात असलेल्या झोपडीवासियाने स्वतःचा निवारा संरक्षित होण्याकरीता शासनाकडून उपलब्ध करून देण्यांत येणा-या “जोडपत्र-चार” मध्ये (जोडपत्र-पाचसह) अर्जाच्या नमुन्यात संबंधित पुराव्यांसह माहिती सादर करणे आवश्यक आहे. बृहन्मुंबई, पुणे, पिंपरी-चिंचवड व नागपूर शहरातील सध्या मंजूर असलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेत अपात्र ठरलेल्या झोपडीवासियांनी वरील जोडपत्र-चार (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) च्या नमुन्यात दर्शविलेला अर्ज भरणे आवश्यक राहील. सदरहू जोडपत्र-चार (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) चा नमुना झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबईच्या www.sra.gov.in या वेबसाईटवरून देखील उपलब्ध करून घेता येतील. संरक्षणपात्र झोपडीत दिनांक १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून राहणारा जो झोपडीवासिय संदर्भाकृतित दिनांक २ जानेवारी, २०१२ च्या शासन निर्णयानुसार अर्ज केल्यावर यापूर्वी अपात्र ठरला असेल, त्यास देखील या शासन निर्णयानुसार पुन्हा “जोडपत्र-चार” (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) मध्ये अर्ज करता येईल.

दि. १.१.२०००
पूर्वीपासूनच्या
झोपडीवासियांसाठी
अर्जाबाबत

दि. १.१.२०००
नंतरच्या
झोपडीवासिया-
साठी अर्जाबाबत.

सक्षम
प्राधिकारी
यांच्या
कार्यपद्धती-
बाबत.

जोडपत्राचे
सुधारीत नमुने

भोगवटा
हस्तांतरण
शुल्काबाबत.

मंजूर
झोपडपट्टी
पुनर्वसन
योजनाबाबत

पुनर्वसन
सदनिका
आधार कार्डशी
संलग्न करणे.

४. झोपडीवासियाकडून जोडपत्र-तीन अथवा जोडपत्र- चार प्रमाणे भरलेले अर्ज , कागदपत्रे/अभिलेख, साध्या कागदावर स्वयं घोषणापत्र व पुराव्याच्या ग्राह्यतेसाठी स्वयं साक्षांकन प्राप्त झाल्यावर संबंधित सक्षम प्राधिकारी यांनी त्या पुराव्यांची खालील कार्यपद्धती अनुसरुन “जोडपत्र-पाच ” मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे तपासणीअंती योग्य तो निर्णय तातडीने घ्यावा.

अ) बृहन्मुंबईकरीता राज्य शासनामार्फत राबविण्यात आलेल्या “ झोपडपट्टीवासियांकरिता ओळखपत्र योजना-२००९ ” मोहिमेतील, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने संगणकावर संकलित केलेल्या माहितीच्या व फोटोच्या आधारे पडताळणी करावी.

ब) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या अंमलबजावणीसाठी निष्कासित झालेल्या झोपडीच्या बाबतीत उपरोक्त विहित पुराव्यांच्या आधारे पात्रता/अपात्रता ठरविताना परिशिष्ट-II चा संदर्भ संबंधित सक्षम प्राधिकारी यांनी घ्यावा.

क) झोपडीवासियाने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे संबंधित सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाच्या अधिकाऱ्याने प्रचलित पद्धतीनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणामार्फत झोपडपट्टीचा उपग्रह नकाशा (Satellite Maps of Slums) उपलब्ध झाल्यावर त्या नकाशात त्या झोपडीचे ठिकाण दर्शवून त्या नकाशाची प्रत त्यांच्या कार्यालयीन अभिलेखात ठेवावी.

ड) झोपडीच्या ठिकाणी सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाच्या अधिकाऱ्याने प्रत्यक्ष जाऊन स्थळ तपासणी करणे आवश्यक राहील.

इ) झोपडीवासियाकडून वरीलप्रमाणे प्राप्त झालेल्या अर्जावर सक्षम प्राधिकाऱ्याचा निर्णय झाल्यावर सदरहू अर्जाचे संगणकीकरण करून अभिलेखांचे जतन करण्यात येईल.

५. संदर्भीय शासन निर्णय दि.२२ जुलै, २०१४ सोबतचे जोडपत्र-एक, जोडपत्र-दोन, जोडपत्र-तीन (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या), जोडपत्र-चार (जोडपत्र-पाचसह असलेल्या) सुधारीत नमुने सोबत जोडले आहेत.

६. झोपडीवासिय जोडपत्र-दोन नुसार संरक्षणपत्र असल्याचे आढळल्यावर तो प्रत्यक्ष भोगवटादार असल्याची नोंद सक्षम प्राधिकारी यांच्या अभिलेखात घ्यावी लागेल व त्यासाठी ‘ भोगवटा हस्तांतरण शुल्क ’ (Occupancy Transfer Charges) जोडपत्र-दोन च्या क्र.(vi) नुसार भरावे लागेल. सदरहू आकारण्यात येणाऱ्या ‘ भोगवटा हस्तांतरण शुल्काची’ रक्कम ”(बी) कराव्यतिरिक्त महसूल, (सी) कराव्यतिरिक्त इतर महसूल- (दोन) सामाजिक सेवा, ०२१६- गृहनिर्माण, ०२, नागरी गृहनिर्माण, ८००, इतर रकमा (०१) (०१) गलिच्छ वस्तीत राहणाऱ्यांकडून अनुज्ञाप्ती शुल्क/भरपाई वरैरे (०२१६००२२)” या लेखाशिर्षाखाली जमा करण्यात येईल.

७. महाराष्ट्र झोपडपट्टी क्षेत्र (सु.नि.व पु.) अधिनियम १९७१ मध्ये झोपडी संरक्षणासाठी विहित केलेला दि.०१/०१/१९९५ हा दिनांक २ मे, २०१४ च्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याप्रमाणे त्या दिनांकापासून दि. ०१/०१/२००० असा झालेला आहे. त्यामुळे दि. २ मे, २०१४ पूर्वी मंजूर झालेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेत संबंधित झोपडीवासियांच्या सहकारी संस्थेला अथवा विकासकाला आशयपत्र देण्यात आले असल्यास व पुनर्वसन घटकाच्या इमारतीचे बांधकाम चालू असलेल्या अशा झोपडपट्टीतील दि.१.१.१९९५ व दि. १.१.२००० दरम्यानची झोपडी अपात्र ठरलेली असल्यास अथवा झोपडीत राहणारी व्यक्ती बदलल्याच्या कारणास्तव संबंधित झोपडीवासिय यापूर्वी अपात्र ठरलेला असल्यास, अशा झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या अंमलबजावणीमुळे अशी झोपडी निष्कासित करण्यात आली असली तरी अथवा झोपडीवासियाने स्वतःहून निष्कासन केलेले असल्यास व असा झोपडीधारक नविन निकषान्वये पात्र ठरल्यास अशा झोपडीवासियाचे तेथील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या पुनर्वसन घटकातील बांधकाम चालू असलेल्या इमारतींमध्ये पुनर्वसन करण्याची बाब प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीच्या अधिनस्त राहील. तथापि संबंधित झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या सर्व पुनर्वसन इमारतींचे बांधकाम पूर्ण झाले असल्यास यापूर्वीच्या दि.१.१.१९९५ च्या निकषानुसार अपात्र ठरलेल्या झोपडीवासियास तेथील पुनर्वसन इमारतीत सामावून घेणे शक्य होणार नाही.

८. झोपडपट्टीवासियांस पुनर्वसन सदनिका दिल्यावर त्यास शासनाच्या त्यापुढील कोणत्याही गृहनिर्मिती/घरबांधणी योजनेचा लाभ देणे योग्य/समर्थनीय नसल्यामुळे अशा पुनर्वसन सदनिकेचा ताबा देताना त्या झोपडीवासियाची व त्याच्या/तिच्या पत्नीची/पतीची फोटोसह माहिती व त्या दोघांच्या आधार कार्डाच्या क्रमांकाची नोंद झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने एका सर्वसाधारण डेटाबेसमध्ये अंतर्भूत करून तो झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या वेबसाईटवर सर्वांना माहितीसाठी खुला राहील, अशी व्यवस्था त्वरेने करावी.

९. विशिष्ट झोपडपट्टी क्षेत्राचे परिशिष्ट २-तयार करताना तेथील पात्र असलेल्या झोपडीवासियांची संख्या तेथील संरक्षण प्राप्त झोपड्यांच्या संख्येपेक्षा जास्त आढळल्यास तसेच एका झोपडीकरीता एकापेक्षा जास्त झोपडीवासिय दावा करीत असल्यास त्यांचेकडून अन्य पुराव्यांची मागणी करण्यात यावी .

शंका निरसन १०. सदरहू शासन निर्णयातील तरतुदी दिनांक २२ जुलै, २०१४ च्या आदेशांपासून अस्तित्वात आल्याचे समजण्यात येईल. तथापि दिनांक २२ जुलै, २०१४ च्या आदेशानुसार अथवा त्यापूर्वीच्या आदेशानुसार यापूर्वी योग्य त्या प्रमाणे पात्र असल्याचे प्रमाणित झालेल्या झोपडीवासियांची पात्रतेची प्रकरणे पुन्हा तपासण्याची आवश्यकता नाही.

११. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, विविध महानगरपालिका व नगरपालिकांकडून राबविण्यात येणाऱ्या नागरी सुविधा अथवा पायाभूत प्रकल्पांतर्गत बाधित होणाऱ्या संरक्षित झोपडपट्टीवासियांकरीता देखिल या आदेशातील तरतुदी लागू राहतील.

१२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.intranet.maharashtra.gov.in या वेबसाईट वर उपलब्ध करून देण्यांत आला असून, त्याचा संकेतांक क्र. २०१५०५१६१४९६२७३२०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(कि.गो. पठाडे)
अवर सचिव, गृहनिर्माण विभाग.

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव व सचिव
३. मा.सभापती, विधान परिषद/मा.अध्यक्ष, विधानसभा
४. मा.विरोधी पक्षनेता विधान परिषद/मा.विरोधी पक्षनेता, विधानसभा
५. मा.सर्व विधानसभा आणि विधान परिषद सदस्य
६. मुख्य सचिवांचे सह सचिव
७. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र-१, मुंबई.
८. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र-२, नागपूर.
९. महाअधिवक्ता, मुंबई उच्च न्यायालय, मुंबई.
१०. शासनाचे सर्व अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव ,
११. सर्व महानगरपालिका आयुक्त,
१२. महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर व प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई
१३. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे(पूर्व),मुंबई-५१
१४. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,मुंबई/पुणे-चिंचवड क्षेत्र/नागपूर
१५. विशेष कार्य अधिकारी, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व) मुंबई ५१
१६. सर्व विभागीय महसूल आयुक्त,
१७. संचालक, नगरपालिका प्रशासन, मुंबई.
१८. जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर/मुंबई उपनगरे जिल्हा
१९. अपर जिल्हाधिकारी(अति/निष्ठा) मुंबई शहर/पश्चिम उपनगर/पूर्व उपनगरे
२०. मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व) मुंबई ४०० ०५१
२१. गृहनिर्माण विभागातील सर्व सहसचिव/उपसचिव/अवर सचिव/कक्ष अधिकारी
२२. निवड नस्ती (झोपसु-१), गृहनिर्माण विभाग.

वि व र ण पत्र

(शासन निर्णय, क्रमांक-झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१ दि. १३ मे, २०१५)

दि.१.१.२००० रोजीच्या अथवा त्यापूर्वीच्या पुराव्यात झोपडीवासियाच्या नांवासह झोपडी क्रमांकाचा उल्लेख असलेले अथवा झोपडीच्या निश्चित ठिकाणाचा (उदा. चाळ, रस्ता इत्यादि निवासी पत्ता) उल्लेख असलेले—

-१) जिल्हाधिकारी कार्यालयामार्फत सन २००० यावर्षी अथवा त्यापूर्वीच्या वर्षाच्या प्रकाशित झालेल्या अंतीम मतदार यादीचा प्रमाणित उतारा.

अथवा

-२ त्या झोपडीत प्राधिकृत वीज कंपनीने वीज जोडणी दिल्याची कागदपत्रे/ अभिलेख /देयक

अथवा

-३) राज्य शासनामार्फत संदर्भाक्ति दि.११ जुलै, २००१ च्या आदेशानुसार राबविण्यात आलेल्या “पात्र झोपडपट्टीवासियांकरिता ओळखपत्र योजना-२००१ नुसार देण्यात आलेले गणना फॉर्म

अथवा

-४) झोपडीची महानगरपालिका/ नगरपरिषदेने मालमत्ता कर आकारणी केल्याचा पुरावा.

अथवा

-५) राज्य शासनाच्या महसूल विभागाकडून अकृषिक परवानगी अथवा अकृषिक वापर नियमित करण्याची परवानगी व त्यावेळी भरलेल्या अकृषिक कर/अकृषिक दंडाच्या रक्कमेची पावती.

अथवा

-६) दि.१.१.२००० किंवा त्यापूर्वी नोंदणीकृत असलेल्या झोपडपट्टी सह.गृहनिर्माण संस्थेचे सहाय्यक निबंधक, सहकार यांनी प्रमाणित केलेले भाग प्रमाणपत्र.

अथवा

-७) व्यावसायिक अथवा औद्योगिक स्वरूपाच्या वापरात असलेल्या अथवा त्यांसह निवासी वापरात असलेल्या झोपडीच्या बाबतीत त्या झोपडीच्या क्रमांकाचा उल्लेख असलेला अथवा निश्चित ठिकाण दर्शविणारा महानगरपालिका/ नगरपालिका/ नगरपरिषदेचा दि.१/१/२००० अथवा त्यापूर्वी प्राप्त झालेला (अ) गुमास्ता परवाना/ खाणावळ किंवा (ब) उपहारगृह लायसन्स/त्या अनुषंगाने भरण्यात आलेल्या कराची पावती.

जोडपत्र -एक

(शासन निर्णय, क्रमांक झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१, दिनांक १३ मे, २०१५)

दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनच्या संरक्षणपात्र झोपडीत त्या दिनांकास राहणारा झोपडीवासिय सध्या त्यात रहात असल्याबद्दल निश्चित करण्यासाठी त्याने पुढील कागदपत्रे /अभिलेख सादर करणे आवश्यक आहे.

(१) झोपडी संरक्षणपात्र ठरण्याकरीता दि.१.१.२००० रोजी अथवा त्यापूर्वीपासून अस्तित्वात असल्याबद्दलचे पुरावे आवश्यक असल्यामुळे सोबतच्या विवरणपत्रातील कोणताही किमान एक पुरावा आवश्यक आहे.

आणि

(२) दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची झोपडी सध्या तेथे अस्तित्वात असल्याबद्दल आणि झोपडीवासिय दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून सध्या त्यात प्रत्यक्ष रहात असल्याबद्दलचा पुरावा म्हणून त्याचे नांव व झोपडीचा पत्ता अथवा त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणारे सोबतच्या विवरणपत्रामधील अलीकडच्या एक वर्षातील कोणताही किमान एक पुरावा आवश्यक आहे.

आणि

(३) शासन आदेशातील परिच्छेद क्र.२ नुसार “स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration) व “स्वयं साक्षांकनासाठीचे स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration for Self Attestation).

जोडपत्र- दोन

(शासन निर्णय, क्रमांक झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१, दिनांक १३ मे, २०१५)

दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनच्या संरक्षणपात्र झोपडीत सध्या रहात असलेल्या झोपडीवासियाकडे दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून रहात असल्याचे पुरावे नसल्यास अथवा तो दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून रहात असल्यास त्याने पुढील कागदपत्रे / अभिलेख सादर करणे आवश्यक आहे.

(i) झोपडी संरक्षणपात्र ठरण्याकरीता दि. १.१.२००० रोजी अथवा त्यापूर्वीपासून अस्तित्वात असल्याबद्दलचे पुरावे आवश्यक असल्यामुळे सोबतच्या विवरणपत्रातील कोणताही किमान एक पुरावा आवश्यक आहे.

आणि

(ii) दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची झोपडी सध्या तेथे अस्तित्वात असल्याबद्दल आणि झोपडीवासिय सध्या त्यात प्रत्यक्ष रहात असल्याबद्दलचा पुरावा म्हणून नाव व झोपडीचा पत्ता अथवा त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणारे सोबतच्या विवरणपत्रातील अलीकडच्या एक वर्षातील कोणताही किमान एक पुरावा आवश्यक आहे.

आणि

(iii) शासन आदेशातील परिच्छेद क्रमांक “२” प्रमाणे “स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration) व “स्वयं साक्षांकनासाठीचे स्वयं घोषणापत्र” (Self Declaration for Self Attestation)

आणि

(iv) झोपडीवासिय सध्या तेथे रहात असल्याचे अतिरिक्त पुरावे म्हणून:-

—अ) झोपडीवासियाने त्या झोपडीचा ताबा घेतल्यानंतर अलिकडच्या एक वर्षातील जिल्हाधिकारी कार्यालयामार्फत प्रकाशित झालेल्या अंतीम मतदार यादीचा प्रमाणित उतारा.

अथवा

—ब) त्या झोपडीवासियाने त्याच्या अपत्याच्या शासन मान्यता प्राप्त शाळेत/महाविद्यालयात नोंदविलेल्या त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणारा निवासी पत्त्याबाबतचा मुख्याध्यापक/प्राचार्य यांनी दिलेला प्रमाणित उतारा

अथवा

—क) झोपडपट्टीवासिय नोकरीस असलेल्या नियोक्त्याने त्याच्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणाऱ्या निवासी पत्त्याबाबत दिलेले प्रमाणपत्र.

आणि

(v) झोपडीवासीय दावा करीत असलेल्या दिनांकास त्या झोपडीचा ताबा त्याच्याकडे आल्याचा पुरावा म्हणून -

(a) अगोदरच्या झोपडीवासियाचे नोटरी केलेले मुद्रांक पेपरवरील दिनांक असलेले संमतीपत्र.

अथवा

(b) झोपडपट्टीवासिय भाडे तत्वावर रहात असल्याबद्दल भाडेकराराच्या कागदपत्रात अथवा भाडे पावतीत त्यांची नावे व त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणाऱ्या पत्त्याचा उल्लेख असणे आवश्यक आहे.

आणि

(vi) झोपडीचा भोगवटा हस्तांतरण झाल्याची नोंद शासकीय अभिलेखात घेण्याबद्दल ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ (Occupancy Transfer Charges) म्हणून त्या झोपडीच्या बृहन्मुंबई, ठाणे, पुणे पिंपरी-चिंचवड व नागपूर येथील संरक्षणप्राप्त निवासी झोपडीकरीता रु.४०,०००/- व व्यावसायिक अथवा औद्योगिक अथवा त्यासह निवासी वापरातील झोपडीकरीता रु.६०,०००/- प्रमाणे भरणे आवश्यक राहील. अन्य शहरातील संरक्षणपात्र झोपडीकरीता ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ (Occupancy Transfer Charges) म्हणून अनुक्रमे निवासी अथवा व्यावसायिक अथवा औद्योगिक अथवा त्यासह निवासी वापराच्या शुल्काच्या ५० टक्के इतके आकारण्यात येईल.

(अे) झोपडीधारक मृत्यु पावलेला असल्यास त्याची पत्ती/तिचा पती यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यास तसेच ते दोन्ही मृत्यु पावलेले असल्यास त्यांचा मुलगा/मुलगी यांच्या नावे ती झोपडी हस्तांतरीत करण्याकरिता ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ आकारण्यांत येणार नाही.

(बी) झोपडीधारकास झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेचा लाभ मिळाल्यावर, अशा व्यक्तीला किंवा त्याच्या/तिच्या पत्तीला/पतीला अथवा त्यांच्या अज्ञान मुलांना झोपडी विकत अथवा हस्तांतरीत करून घेता येणार नाही.

(सी) झोपडीचे परस्पर सहमतीने विक्री अथवा विविध टप्प्यातील साखळी द्वारे हस्तांतरण झाले असल्यास सध्या वास्तव्य करणाऱ्या रहिवासीकडून ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ आकारण्यात येईल. पूर्वीच्या विक्रीबाबत अथवा प्रत्येक टप्प्याचे “भोगवटा हस्तांतरण शुल्क” न आकारता केवळ सध्याच्या टप्प्यावरील ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ आकारण्यात येईल. तसेच यापुढील प्रत्येक हस्तांतरणबाबत ‘भोगवटा हस्तांतरण शुल्क’ आकारण्यात येईल.

जोडपत्र- तीन

(शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग क्र.झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१, दिनांक १३ मे, २०१५ मधील जोडपत्र-एक नुसार)
दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनच्या संरक्षणपात्र झोपडीत दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासून
राहणाऱ्या झोपडीवासियासाठी अर्ज.

अर्ज क्र.						
-----------	--	--	--	--	--	--

दिनांक:- / /२०.....

a. झोपडीवासियाचे नाव :- श्री/श्रीमती. -----

b. झोपडीपट्टीचे नाव व पत्ता :- -----

c. शहराचे नाव :- ----- d. महापालिका/नगरपालिका/वॉर्ड क्र.-----

e. झोपडीवासीय सध्याच्या झोपडीत केव्हापासून रहात आहे:-

f. कुटुंबातील सदस्यांची नावे :- १.पत्नी/पती श्रीमती/श्री.-----

पत्नी/पतीसह फोटो

२. -----

३. -----

४. -----

५. -----

g. झोपडी दि.१.१.२००० रोजी अथवा त्यापूर्वी अस्तित्वात असल्याबदल आणि झोपडीवासिय त्यात रहात असल्याबदल सादर केलेला पुरावा :-

(अ) विवरणपत्रातील सादर केलेला पुरावा/पुराव्यांचे अनुक्रमांक:-

<input type="checkbox"/>				
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

(अतिरिक्त पुरावे असल्यास)

आणि

h. (ii) झोपडीवासिय सध्या त्या झोपडीत प्रत्यक्ष रहात असल्याबदलचा अलिकडच्या एका वर्षातील पुरावा.

(अ) विवरणपत्रातील सादर केलेल्या पुरावा/पुराव्यांचे अनुक्रमांक:-

<input type="checkbox"/>				
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

(आतिरिक्त पुरावे असल्यास)

i. दिनांक ... एप्रिल, २०१५ च्या शासन आदेशातील परिच्छेद क्रमांक ३ नुसार स्वतःचा फोटो असलेल्या साध्या कागदावर स्वयं घोषणापत्र व “पुरावे साक्षांकनासाठी स्वयं घोषणापत्र”:-

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

आहे

<input type="checkbox"/>

नाही

झोपडीवासीयाची सही/ अंगठा निशाणी :-

भ्रमणदूरध्वनी क्रमांक :

टीप :- सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाने छायांकित प्रतीवर अर्ज प्राप्त झाल्याची पोच द्यावी.

जोडपत्र- पाच

सक्षम प्राधिकारी / सहाय्यक आयुक्त यांच्या कार्यालयीन उपयोगाकरीता

सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाचे नांव :-

दिनांक :- / / २०१----

नगरपालिका / महानगरपालिकेचे संक्षिप्त नांव :-

अर्ज क्र.

A दिनांक १.१.२००० रोजीच्या अथवा त्या पुढील दिनांक १.१.२०..... मतदार यादीत उल्लेख असल्यास :-

महाराष्ट्र विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र क्रमांक	मतदान केंद्र / यादीचा भाग क्रमांक	मतदार यादीतील क्रमांक

B झोपडपट्टी जमीनीची मालकी :- (योग्य असेल त्या रकान्यात √ चिन्हाकित करावे)

राज्य शासन	म्हाडा	नगरपालिका / महानगरपालिका	इतर राज्य शासकीय मंडळ / महामंडळ / प्राधिकरण इत्यादी.	केंद्र शासन / केंद्र शासन उपक्रम	खाजगी

C

१	शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग दि. ११ जुलै २००१ अन्वये बृहन्मुंबईतील “ पात्र झोपडपट्टीवासियाकरीता ओळखपत्र योजना-२००१ ” नुसार शासकीय अभिलेखातील अर्जाची फोटो प्रत	<input type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही
२	झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची असल्याचे तसेच झोपडीवासिय देखिल दि. १.१.२००० अथवा पूर्वीपासूनचा / दिनांक १.१.२००० नंतर वास्तव्यास आल्याबाबत सादर करण्यात आलेल्या पुराव्यांची पडताळणी केली असता— अ) ते सर्व पुरावे योग्य आहेत. ब) त्यातील क्र.	येथील पुरावे योग्य/खरे नाहीत
३	संबंधित झोपडपट्टीच्या उपग्रह नकाशात त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शाविण्यात आले आहे काय?	<input type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही
४	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना सुरु असल्यास परिशिष्ट-२ मधील अर्जदाराचे नांव व यादीतील क्रमांक :-	<input type="text"/>
५	झोपडीच्या ठिकाणी प्रत्यक्षात जाऊन स्थळ तपासणीचा दिनांक व अभिप्राय :-	<input type="text"/> २०१ <input type="checkbox"/> अनुकूल <input type="checkbox"/> प्रतिकूल

पडताळणी करणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नांव, पदनाम व सही दिनांक :-

सक्षम प्राधिकाऱ्याचा “पात्र/ अपात्र” बाबतचा निर्णय

दिनांक:- / / २०१---- अन्वये झोपडीवासिय यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची पडताळणी केल्यावर सदरहू झोपडीवासिय महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ च्या तरतुदीनुसार तो झोपडीवासिय पुनर्वसनासाठी “पात्र” असल्याचे मी प्रमाणित करतो. / तो झोपडीवासिय पुनर्वसनासाठी “अपात्र” असल्याचे मी प्रमाणित करतो.

Seal

सक्षम प्राधिकारी यांचे नांव, सही व दिनांक :

झोपडीवासिय संरक्षणपात्र झोपडीत दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून रहात असल्यास शासन आदेशाच्या

परिच्छेद ५ नुसार झोपडीवासियाने भोगवटा हस्तांतरण शुल्क रक्कम भरली आहे काय? आहे / नाही

भरली असल्यास रक्कम रुपये

<input type="text"/>						
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

रक्कम भरल्याचा दिनांक

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	२	०	१	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	---	---	---	----------------------

छाननी अर्ज व माहितीचे संगणकीकरण करण्यांत आल्याचा दिनांक

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	२	०	१	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---	---	---	----------------------

() संगणकीकरण केलेल्या कर्मचा-याचे नांव व सही

झोपडीधारकांच्या मार्गदर्शनाकरिता विवरणपत्रामधील ७ पुराव्यांची यादी खालीलप्रमाणे आहे:-

(शासन निर्णय, क्रमांक-झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१ दि. १३ मे, २०१५)

दि. १.१.२००० रोजीच्या अथवा त्यापूर्वीच्या पुराव्यात झोपडीवासियाच्या नांवासह झोपडी क्रमांकाचा उल्लेख असलेले अथवा झोपडीच्या निश्चित ठिकाणाचा (उदा. चाळ, रस्ता इत्यादि निवासी पत्ता) उल्लेख असलेले-

-१) जिल्हाधिकारी कार्यालयामार्फत सन २००० यावर्षी अथवा त्यापूर्वीच्या वर्षाच्या प्रकाशित झालेल्या अंतीम मतदार यादीचा प्रमाणित उत्तारा.

अथवा

-२ त्या झोपडीत प्राधिकृत वीज कंपनीने वीज जोडणी दिल्याची कागदपत्रे/ अभिलेख/ देयक

अथवा

-३) राज्य शासनामार्फत संदर्भाक्तित दि. ११ जुलै, २००१ च्या आदेशानुसार राबविण्यात आलेल्या “पत्र झोपडपट्टीवासियांकरिता ओळखपत्र योजना-२००१ नुसार देण्यात आलेले गणना फॉर्म

अथवा

-४) झोपडीवी महानगरपालिका/ नगरपरिषदेने मालमत्ता कर आकारणी केल्याचा पुरावा.

अथवा

-५) राज्य शासनाच्या महसूल विभागाकडून अकृषिक परवानगी अथवा अकृषिक वापर नियमित करण्याची परवानगी व त्यावेळी भरलेल्या अकृषिक कर/अकृषिक दंडाच्या रक्कमेची पावती.

अथवा

-६) दि. १.१.२००० किंवा त्यापूर्वी नोंदणीकृत असलेल्या झोपडपट्टी सह.गृहनिर्माण संस्थेचे सहाय्यक निबंधक, सहकार यांनी प्रमाणित केलेले भाग प्रमाणपत्र.

अथवा

-७) व्यावसायिक अथवा औद्योगिक स्वरूपाच्या वापरात असलेल्या अथवा त्यांसह निवासी वापरात असलेल्या झोपडीच्या बाबतीत त्या झोपडीच्या क्रमांकाचा उल्लेख असलेला अथवा निश्चित ठिकाण दर्शविणारा महानगरपालिका/ नगरपरिषदेचा दि. १/१/२००० अथवा त्यापूर्वी प्राप्त झालेला (अ) गुमास्ता परवाना/ खाणावळ किंवा (ब) उपहारगृह लायसन्स/ त्या अनुषंगाने भरण्यात आलेल्या कराची पावती.

जोडपत्र-चार

(शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग क्र.झोपुधो १००९/प्र.क्र.१२५/१४,झोपसु-१, दि. १३ मे, २०१५ मधील जोडपत्र-दोन नुसार)
दि.१.१.२००० वा त्यापूर्वीच्या संरक्षणपात्र झोपडीत दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून सध्या रहात असल्यास
करावयाचा अर्ज.

ਅਰਜ ਕ੍ਰ.

दिनांक:- / /२०.....

a. झोपडीवासियाचे नाव:- श्री/श्रीमती. :-----
 b. झोपडपट्टीचे नाव व पत्ता :- -----
 c. शहराचे नांव :- ----- d. महापालिका/नगरपालिका/वॉर्ड क्र.-----
 e. झोपडीवासीय सध्याच्या झोपडीत केव्हाणासून रहात आहे:-

--	--	--	--	--	--	--

 f. कटंबातील सदस्यांची नावे :- १. पली/पती श्रीमती/श्री.-----

पत्नी/पतीसह फोटो

२. -----

३. -----

४. -----

५. -----

g	झोपडी दि.१.१.२००० रोजी अथवा त्यापूर्वी अस्तित्वात असल्याबदल सादर केलेला पुरावा :-	
	(अ) विवरणपत्रातील सादर केलेला अनिवार्य पुरावा/पुराव्यांचे अनुक्रमांक:-	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	आणि	(अतिरिक्त पुरावे असल्यास)
h	(ii) दि.१.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची झोपडी सध्या तेथे अस्तित्वात असल्याबदल आणि झोपडीवासिय सध्या त्यात प्रत्यक्ष रहात	
	असल्याबदलचा विवरणपत्रातील सादर केलेला अलीकडच्या एक वर्षातील पुरावा :-	
	(अ) विवरणपत्रातील सादर केलेल्या पुरावा/पुराव्यांचे अनुक्रमांक:-	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	आणि	(अतिरिक्त पुरावे असल्यास)
	--अ) जिल्हाधिकारी कार्यालयामार्फत अलिकडच्या एक वर्षातील अंतिम करण्यात आलेल्या मतदार यादीत	आहे/नाही
	त्याचे नांव असल्याचा प्रमाणित उतारा	आणि
	-ब) त्या झोपडीवासियाने त्याच्या अपत्याचा शासन मान्यता प्राप्त शाळेत/महाविद्यालयात नोंदविलेल्या त्या झोपडीचे	आहे/नाही
	निश्चित ठिकाण दर्शविणारा निवासी पत्त्याबाबतचा मुख्याध्यापक/प्राचार्य यांनी दिलेला प्रमाणित उतारा	
	आणि	
	-क) झोपडीवासिय नोकरीस असलेल्या नियोक्त्याने त्याच्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविणाऱ्या निवासी पत्त्याबाबत	आहे/नाही
	दिलेले प्रमाणपत्र.	
	आणि	
	--ड) सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाच्या अधिकाऱ्याचा झोपडीच्या ठिकाणी प्रत्यक्ष जाऊन केलेला त्याच्या पत्त्याबाबतचा	आहे/नाही
	तपासणी अहवाल.	
	आणि	
i	दिनांक ... एप्रिल, २०१५ च्या शासन आदेशातील परिच्छेद क्रमांक ३ नुसार स्वतःचा फोटो असलेल्या साध्या कागदावर स्वयं	आहे / नाही
	घोषणापत्र व पुरावे साक्षांकनासाठी स्वयं घोषणापत्र :-	
j	अगोदरच्या झोपडीवासियाने दिलेले मुद्रांक पेपरवरील संमतीपत्र किंवा भाडे करार कागदपत्र	

टीप :- सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाने छायांकित प्रतीवर अर्ज प्राप्त झाल्याची पोच द्यावी.

झोपडीवासीयाची सही/ अंगठा निशाणी :-
भ्रमणदूरध्वनी क्रमांक :

जोडपत्र- पाच

सक्षम प्राधिकारी / सहाय्यक आयुक्त यांच्या कार्यालयीन उपयोगाकरीता

सक्षम प्राधिकारी कार्यालयाचे नांव :-

दिनांक :- / / २०१----

नगरपालिका / महानगरपालिकेचे संक्षिप्त नांव :-

अर्ज क्र.

A दिनांक १.१.२००० रोजीच्या अथवा त्या पुढील दिनांक १.१.२०..... मतदार यादीत उल्लेख असल्यास :-

महाराष्ट्र विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र क्रमांक	मतदान केंद्र / यादीचा भाग क्रमांक	मतदार यादीतील क्रमांक

B झोपडपट्टी जमीनीची मालकी :- (योग्य असेल त्या रकान्यात √ चिन्हांकित करावे)

राज्य शासन	म्हाडा	नगरपालिका / महानगरपालिका	इतर राज्य शासकीय मंडळ / महामंडळ / प्राधिकरण इत्यादी.	केंद्र शासन / केंद्र शासन उपक्रम	खाजगी

C

१	शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग दि. ११ जुलै २००९ अन्वये बृहन्मुंबईतील “ पात्र झोपडपट्टीवासियाकरीता ओळखपत्र योजना-२००९ ” नुसार शासकीय अभिलेखातील अर्जाची फोटो प्रत	<input type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही
२	झोपडी दि. १.१.२००० अथवा त्यापूर्वीपासूनची असल्याचे तसेच झोपडीवासिय देखिल दि. १.१.२००० अथवा पूर्वीपासूनचा / दिनांक १.१.२००० नंतर वास्तव्यास आल्याबाबत सादर करण्यात आलेल्या पुराव्यांची पडताळणी केली असता— अ) ते सर्व पुरावे योग्य आहेत. ब) त्यातील क्र.	येथील पुरावे योग्य/खरे नाहीत
३	संबंधित झोपडपट्टीच्या उपग्रह नकाशात त्या झोपडीचे निश्चित ठिकाण दर्शविण्यात आले आहे काय?	<input type="checkbox"/> आहे <input type="checkbox"/> नाही
४	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना सुरु असल्यास परिशिष्ट-२ मधील अर्जदाराचे नांव व यादीतील क्रमांक :-	<input type="text"/>
५	झोपडीच्या ठिकाणी प्रत्यक्षात जाऊन स्थळ तपासणीचा दिनांक व अभिप्राय :-	<input type="text"/> २०१ <input type="checkbox"/> अनुकूल <input type="checkbox"/> प्रतिकूल

पडताळणी करणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नांव, पदनाम व सही दिनांक :-

सक्षम प्राधिकान्याचा “पात्र/ अपात्र” बाबतचा निर्णय

दिनांक:- / / २०१----- अन्वये झोपडीवासिय यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची पडताळणी केल्यावर सदरहू झोपडीवासिय महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७९ च्या तरतुदीनुसार तो झोपडीवासिय पुनर्वसनासाठी “पात्र” असल्याचे मी प्रमाणित करतो. / तो झोपडीवासिय पुनर्वसनासाठी “अपात्र” असल्याचे मी प्रमाणित करतो.

Seal

सक्षम प्राधिकारी यांचे नांव, सही व
दिनांक :

झोपडीवासिय संरक्षणपात्र झोपडीत दि. १.१.२००० नंतरच्या दिनांकापासून रहात असल्यास शासन आदेशाच्या

परिच्छेद ५ नुसार झोपडीवासियाने भोगवटा हस्तांतरण शुल्क रक्कम भरली आहे काय? आहे / नाही

भरली असल्यास रक्कम रूपये

--	--	--	--	--	--	--	--

रक्कम भरल्याचा दिनांक

			२	०	९	
--	--	--	---	---	---	--

छाननी अर्ज व माहितीचे संगणकीकरण करण्यांत आल्याचा दिनांक

				२	०	९	
--	--	--	--	---	---	---	--

()
संगणकीकरण केलेल्या कर्मचा-याचे नांव व सही

झोपडीधारकांच्या मार्गदर्शनाकरिता विवरणपत्रामधील ७ पुराव्यांची यादी खालीलप्रमाणे आहे:-

(शासन निर्णय, क्रमांक-झोपुधो-१००९/प्र.क्र.१२५/१४/झोपसु-१ दि.१३ मे, २०१५)

दि.१.१.२००० रोजीच्या अथवा त्यापूर्वीच्या पुराव्यात झोपडीवासियाच्या नांवासह झोपडी क्रमांकाचा उल्लेख असलेले अथवा झोपडीच्या निश्चित ठिकाणाचा (उदा. चाळ, रस्ता इत्यादि निवासी पत्ता) उल्लेख असलेले—

-१) जिल्हाधिकारी कार्यालयामार्फत सन २००० यार्षी अथवा त्यापूर्वीच्या वर्षाच्या प्रकाशित झालेल्या अंतीम मतदार यादीचा प्रमाणित उतारा.

अथवा

-२ त्या झोपडीत प्राधिकृत वीज कंपनीने वीज जोडणी दिल्याची कागदपत्रे/ अभिलेख/देयक
अथवा

-३) राज्य शासनामार्फत संदर्भकित दि.११ जुलै, २००१ च्या आदेशानुसार राबविण्यात आलेल्या “पात्र झोपडपट्टीवासियांकरिता ओळखपत्र योजना-२००१ नुसार देण्यात आलेले गणना फॉर्म

अथवा

-४) झोपडीची महानगरपालिका/ नगरपरिषदेने मालमत्ता कर आकारणी केल्याचा पुरावा.
अथवा

-५) राज्य शासनाच्या महसूल विभागाकडून अकृषिक परवानगी अथवा अकृषिक वापर नियमित करण्याची परवानगी व त्यावेळी भरलेल्या अकृषिक कर/अकृषिक दंडाच्या रक्कमेची पावती.

अथवा

-६) दि.१.१.२००० किंवा त्यापूर्वी नोंदणीकृत असलेल्या झोपडपट्टी सह. गृहनिर्माण संस्थेचे सहाय्यक निबंधक, सहकार यांनी प्रमाणित केलेले भाग प्रमाणपत्र.

अथवा

-७) व्यावसायिक अथवा औद्योगिक स्वरूपाच्या वापरात असलेल्या अथवा त्यांसह निवासी वापरात असलेल्या झोपडीच्या बाबतीत त्या झोपडीच्या क्रमांकाचा उल्लेख असलेला अथवा निश्चित ठिकाण दर्शविणारा महानगरपालिका/ नगरपरिषदेचा दि.१/१/२००० अथवा त्यापूर्वी प्राप्त झालेला (अ) गुमास्ता परवाना/ खाणावळ किंवा (ब) उपहारगृह लायसन्स/त्या अनुषंगाने भरण्यात आलेल्या कराची पावती.

प्रपत्र -अ
स्वयंघोषणापत्र

अर्जदाराचा फोटो

मी----- श्री.यांचा मुलगा/मुलगी वय वर्ष,
आधार क्रमांक (असल्यास).....व्यवसाय.....राहणार
.....याद्वारे घोषित करतो/करते की, झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेच्या
विचारार्थ असलेली वाणिज्यिक/निवासी किंवा दोन्ही प्रकारातील झोपडी माझ्या ताब्यात आहे तसेच
माझ्या नावे आणि माझ्या पतीच्या/पत्नीच्या नावे अथवा अठरा वर्षाखालील (अज्ञान) मुलांच्या नावे या
महानगरपालिका/नगरपालिका/नगरपरिषद स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या क्षेत्रात अन्य झोपडी/घर
/सदनिका मालकी तत्वावर अथवा भाडे तत्वावर नाही आणि ही सर्व माहिती माझ्या व्यक्तीगत माहिती
व समजूतीनुसार खरी आहे. सदर माहिती खोटी आढळून आल्यास, भारतीय दंड संहिता अन्वये
आणि/किंवा संबंधित कायद्यानुसार माझ्यावर खटला भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस पात्र राहीन
याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :-.....

अर्जदाराची सही :-.....

दिनांक :-.....

अर्जदाराचे नाव :-.....

Annexure- A

Self Declaration

Applicants Photo

I-----Son/Daughter of.....aged.....
occupation.....resident ofwith UID
No..... hereby declare that present commercial/dwelling
structure or both which is under consideration for Slum Rehabilitation Scheme is
actually occupied by me no other hut/house/flat is standing in my name or in the name
my wife/husband or in the names of my below १८ years (minor) children on ownership
basis or on rental basis within the limits of Local Self Government Bodies such as
Municipal Corporation/Municipality/Municipal Council Concerned. The information
provided above is true and correct to the best of my personal knowledge, information
belief. I fully understand the consequences of giving false information. If the information
is found to be false, I shall be liable for prosecution and punishment under Indian Penal
Code and/or any other law applicable thereto.

Place :-.....

applicant's Signature:-.....

Date :-.....

Applicant's Name:-.....

प्रपत्र -ब

स्वयं-साक्षांकनासाठी स्वयंघोषणापत्र

अर्जदाराचा फोटो

मी----- श्री.यांचा मुलगा/मुलगी वय वर्ष,
आधार क्रमांक (असल्यास).....व्यवसाय.....राहणार
.....याद्वारे घोषित करतो/करते की, मी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेत
पात्रता तपासण्यासाठी विहित पुराव्याच्या स्वयं साक्षांकित केलेल्या प्रती या मूळ कागदपत्रांच्याच सत्य
प्रती आहेत. त्या खोल्या असल्याचे आढळून आल्यास, भारतीय दंड संहिता अन्वये आणि/किंवा
संबंधित कायद्यानुसार माझ्यावर खटला भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस पात्र राहीन याची मला
पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :-.....

अर्जदाराची सही :-.....

दिनांक :-.....

अर्जदाराचे नाव :-.....

Annexure- B

Self Declaration for Self Attestation

Applicants Photo

I----- Son/Daughter of.....aged.....
occupation.....resident of with UID
No..... hereby declare that the copies of prescribed proof/s
for examining the eligibility for Slum Rehabilitation Scheme attested by me are true
copies of original documents. I am well aware of the fact the if the copies are found to
be false, I shall be liable for prosecution and punishment under Indian Penal Code
and/or any other law applicable thereto.

Place :-.....

applicant's Signature:-.....

Date :-.....

Applicant's Name:-.....